



*Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca*  
*DIPARTIMENTO PER LA FORMAZIONE SUPERIORE E PER LA RICERCA*

**ACCADEMIA DI BELLE ARTI L'AQUILA**

Via Leonardo da Vinci s.n.c. - 67100 L'Aquila Tel. 0862/317360-80 Fax 0862/317370  
e-mail: protocollo@accademiabellearti.laquila.it Internet: www.accademiabellearti.laquila.it  
Cod. Fiscale 80006960662

Prot. n. 5443/A27

L'Aquila, 16/11/2015

Alla cortese attenzione del  
Consigliere Regionale Dott. Pierpaolo Pietrucci  
Consiglio Regionale  
L'Aquila

**Ricognizione patrimonio immobiliare Pubbliche Amministrazioni - Sedi L'Aquila**

**Stato attuale**

L'area su cui sorge l'Accademia di Belle Arti L'Aquila (edifici 1, 2, 3, 4) si estende per complessivi mq. 25953 ed è pervenuta al Ministero dei Lavori Pubblici tramite decreto di vincolo del Provveditore alle OO.PP. di L'Aquila n. 822 del 20/02/1980 e successivo decreto di esproprio del Prefetto dell'Aquila n. 3099 del 13/05/1981.

Successivamente il Comune dell'Aquila ha occupato una porzione di mq. 2854 di terreno non interessato alla costruzione dell'edificio su cui è stata realizzata una strada di P.R.G.; a seguito di ciò il Provveditorato alle OO.PP. di L'Aquila ha redatto un nuovo piano di esproprio, riducendo di conseguenza l'area di pertinenza dell'Accademia.

**1. Edificio principale (Immobile 1)**

**Codice identificativo del bene** AQ 0384001

**Data consegna dal demanio dello Stato agli organi accademici** 12/12/1989

**Numero protocollo** 13328/3118

**Descrizione:**

L'edificio è stato progettato dall'architetto Paolo Portoghesi negli anni '70. La struttura è in cemento armato con fondazioni a travi rovesce, si articola su 3 livelli: piano terra, primo piano e secondo piano collegati da una scala principale. Ciascun piano è provvisto di due gruppi di servizi igienici, per uomini e donne, con esclusione del piano terra ove sono ubicati quattro gruppi di servizi. Riscaldamento autonomo a metano.

**Dimensioni:**

Area lorda interna mq. 4219  
Spazi comuni mq. 257  
Area di servizi mq. 673  
Area adibita ad attività didattiche mq. 2050  
Aule didattiche mq. 1500  
Spazi comuni (biblioteca) mq. 110

**Laboratori:**

<b>n.</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Dimensione (in mq)</b>
1	LAB. MULTIMEDIALITA'	Aula attrezzata con strumenti informatici	40
2	LAB. GRAFICA	Modellazione tridimensionale e HTML	120
3	LAB. MODELLISTICA	Scultura, Tecniche del marmo e della pietra, Tecniche scultoree	40
4	LAB. TECNICHE PITTORICHE	Mosaico e affresco	40
5	LAB. INCISIONE	Stampa litografica e calcografica	30
6	LAB. MULTIMEDIALITA'	Stampa digitale	30
7	LAB. REGISTRAZIONE	Montaggio video	35
8	LAB. RESTAURO	Restauro pittorico	40
9	LAB. DECORAZIONE		40
10	LAB. TECNICHE DEL MARMO		30
11	LAB. PLASTICA ORNAMENTALE		30
12	LAB. SCULTURA		40
13	LAB. RESTAURO		40
14	LAB. 3D		25

Necessita di manutenzione ordinaria.

Le spese di manutenzione ordinaria di consumo di energia elettrica, combustibile, per utenze telefoniche sono sostenute dalla Provincia dell'Aquila ai sensi della Legge 23/96.

L'edificio possiede ampia areazione naturale e tutti i luoghi sono dotati di illuminazione artificiale mediante plafoniere fornite di tubi fluorescenti.

## 2. Teatro (Immobile 2) – annesso all'edificio principale 1

**Codice identificativo del bene** AQ 0384001

**Data consegna dal demanio dello Stato agli organi accademici** 14/11/2002

**Numero protocollo** 5569

### **Descrizione:**

Struttura in cemento armato comprendente un corpo principale adibito a teatro con soppalco praticabile, platea, due locali adibiti a deposito, quattro ripostigli, uno spazio comune da adibire ad ingresso per spettatori, numero sette servizi igienici di cui uno per persone con disabilità, un locale guardaroba, un locale gruppo elettrogeno, un locale per la centrale termica.

### **Dimensioni:**

Mq. 1000 Totali

Area lorda interna mq. 650

Spazi comuni mq. 50

Area dei servizi mq. 70

Area adibita ad attività didattiche mq. 400

Posti 165

### **Laboratori:**

<b>n.</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Dimensioni (in mq.)</b>
<b>1</b>	<b>LAB. SCENOGRAFIA</b>	<b>Scenografia, Scenotecnica, Illuminotecnica</b>	<b>130</b>

Necessita di manutenzione ordinaria.

Le spese di manutenzione ordinaria di consumo di energia elettrica, combustibile, per utenze telefoniche sono sostenute dalla Provincia dell'Aquila ai sensi della Legge 23/96.

L'edificio possiede ampia areazione naturale e tutti i luoghi sono dotati di illuminazione artificiale mediante plafoniere fornite di tubi fluorescenti.

### **3. Edificio esterno separato dal corpo centrale, pertinenza dell'Accademia (ex casa del custode) (Immobile 3)**

**Codice identificativo del bene** AQ 0384002

**Data consegna dal demanio dello Stato agli organi accademici** 14/11/2002

**Numero protocollo** 5569

#### **Descrizione:**

Struttura in cemento armato comprendente un piano terra e un primo piano con servizi igienici annessi. Le due strutture non sono collegate e hanno accessi separati.

#### **Dimensioni:**

Area lorda interna mq. 240

Spazi comuni mq. 100

Area dei servizi mq. 20

Area adibita ad attività didattiche mq. 100

Aule didattiche mq. 70

#### **Laboratori:**

<b>n.</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Dimensione (in mq.)</b>
<b>1</b>	<b>LAB. MOSAICO</b>	<b>Piano seminterrato</b>	<b>40</b>
<b>2</b>	<b>DEPOSITO DA RISTRUTTURARE</b>	<b>Piano terra</b>	<b>40</b>

#### **Servizi igienici:**

N. 2

Necessita di manutenzione straordinaria in quanto il Laboratorio di Mosaico dovrebbe essere adeguato e reso più rispondente alle moderne tecnologie; il deposito dovrebbe essere ristrutturato per diventare un laboratorio didattico.

Le spese di manutenzione ordinaria di consumo di energia elettrica, combustibile, per utenze telefoniche sono sostenute dalla Provincia dell'Aquila ai sensi della Legge 23/96.

L'edificio possiede ampia areazione naturale e tutti i luoghi sono dotati di illuminazione artificiale mediante plafoniere fornite di tubi fluorescenti.

#### **4. Edificio prefabbricato (a carattere temporaneo) nell'area esterna di pertinenza dell'Accademia**

##### **Laboratorio di Restauro per l'Accademia di Belle Arti L'Aquila**

###### **Descrizione:**

L'installazione è stata finanziata e realizzata nell'anno 2010 a cura di Cooperativa Archeologia (via Luigi La Vista n.5 50133 Firenze) e donata all'Accademia di Belle Arti L'Aquila successivamente all'emergenza sismica del 2009. Attualmente viene utilizzata come laboratorio di Restauro a fini didattico - formativi.

L'edificio si estende a livello di un piano terra ed è realizzato in struttura metallica rivestita con tamponamenti prefabbricati e con lamiere coibentate.

###### **Dimensioni:**

Mq. 125 Totali

###### **Servizi igienici:**

N.2 di cui 1 per persone con disabilità

Necessita di manutenzione ordinaria e straordinaria.

Le spese di consumo di energia elettrica, combustibile, per utenze telefoniche sono sostenute dalla Provincia dell'Aquila ai sensi della Legge 23/96, mentre le spese di manutenzione - ordinaria e straordinaria - sono a carico dell'Accademia.

L'edificio possiede ampia areazione naturale e tutti i luoghi sono dotati di illuminazione artificiale mediante plafoniere fornite di tubi fluorescenti.

N.B.

L'edificio, a carattere temporaneo, dovrà essere reso definitivo attraverso apposita procedura presso gli uffici comunali.

###### **N.B. Nuovo padiglione esterno in costruzione**

Nell'area esterna l'Accademia ha avviato la costruzione di un nuovo padiglione ai fini dell'ampliamento degli spazi laboratoriali nell'anno 2010, per effetto di apposito finanziamento ministeriale.

A seguito di complesso procedimento giurisdizionale, la costruzione risulta attualmente ferma allo stato delle mura perimetrali in quanto l'Avvocatura Distrettuale dello Stato ha comunicato all'Accademia che i lavori non potranno proseguire fino alla conclusione del contenzioso in essere. La costruzione è pertanto inagibile e resterà inutilizzabile anche negli anni a venire.

## **5. MUSP sito lungo S.S. 80 (ex Liceo Musicale) – Struttura di carattere provvisorio – sita in area non pertinenziale rispetto all'Accademia – di proprietà del Comune dell'Aquila**

### **Descrizione:**

Lo spazio di cui al n.5 è stato messo a disposizione dal Comune dell'Aquila dal 13/08/2014 per effetto di deliberazione di Giunta comunale n. 233 del 30/05/2014. L'edificio è costituito da un piano terra con n. 3 laboratori dove si svolgono le attività didattiche relative ai seguenti insegnamenti:

- Pittura
- Tecniche pittoriche
- Tecnologia per la pittura

### **Dimensioni:**

Spazi comuni mq. 400

### **Servizi igienici:**

N.4 più 1 per persone con disabilità.

L'edificio possiede ampia areazione naturale e tutti i luoghi sono dotati di illuminazione artificiale mediante plafoniere fornite di tubi fluorescenti.

Necessita di manutenzione ordinaria che deve essere effettuata dal Comune o dalla Provincia dell'Aquila.

Le spese di manutenzione ordinaria e straordinaria nonché di consumo di energia elettrica, combustibile, per utenze telefoniche sono sostenute dalla Provincia dell'Aquila ai sensi della Legge 23/96.

Il Direttore  
Prof. Marco Brandizzi

